

Täyttöohjeet

Tämä exceln avulla kerätään siirtyvät tiedot omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista
Kukin soiten jäsenkunta täyttää osaltaan tämän.

Lomake lähetetään osoitteeseen:

pasi.hamalainen@soite.fi

Erillisellä alustavalla kyselyllä selvitetään siirtyvää henkilöstöä.

Kyselyn lähetettää henkilöstöjohtaja Eija-Liisa Heikkilä

Tämä kysely palautetaan suoraan Eija-Liisa Heikkilälle, ja näitä kahta kyselyä EI saa yhdistää.

Aikataulu löytyy välilehdeltä - aikatalu ja tausta

Täyttäkää tiedot keltaisilla merkittyihin ruutuihin

Lisätietoja

Pasi Hämäläinen

pasi.hamalainen@soite.fi

0400-846 998

Kalustoluetteloiden tarkkuus

Ajoneuvot

Jokainen rekisteröity ajoneuvo erikseen + siihen liittyvä irtain kalusto kuvattuna
Jokainen rekisteröimätön ajoneuvo erikseen + siihen liittyvä irtain kalusto kuvattuna

Henkilökohtaiset työvälineet / työpisteen työvälineet

laite-tasolla puhelinlaite ja tietokone
muu henkilökohtainen irtain kalusto riittäväällä tarkkuudella, esim. toimistokalusto, toimistot

Keittökalusteet

Kirjanpidon kalustoluettelo riittää jos sellainen on
tarkkuustaso, esim. tarjoiluastiasto 50 hengelle, lämpökuljetuslaatikostoa xxx kpl. Normaali
ruokasalin kalusteet, esim ruokailutilan kalusteet 20 hengelle
listaus olennaisista keittiökalusteista, uunti, pesukoneet, kylmäsäilytyskalusto etc ...

Tietokoneet

Ensisijaisesti siirtyvät HVA:lle.
Kukin siirtyvä tietokone on listattava erikseen (Pela tekee erikseen oman listauksen)

Liittymät

yksiöitävä liittymätarkkuudella siirtyvät henkilökohtaiset tai toimipaikan liittymät (puhelin ja

Tietokoneohjelmat

yksiötävä ohjelmistotarkkuudella siirtyvät henkilökohtaiset tai toimipaikan käytössä olevat c
Ei ilmoiteta kuitenkaan tietokoneen käyttöjärjestelmiä tms. ohjelmistoja



tarvikkeet, riittää "otsikkotasolla".

it keittiön valmistusasiasto ja tarvikkeisto.

a ict)

ohjelmistot

Saantokirja

Hyvinvointialueen päätös on saantokirja, jonka on mm. täytettävä rekisteröinnin edellytykset ja siksi omaisuus on luetteloitava ja yksilöitävä

| Kunnan valtuuston ja aluevaltuuston käsittelet | I selvitys | II tarkennusselvitys | III tarkennukset ja lopullinen saantokirja |
|--|--|----------------------|--|
| Kunnan valtuusto | käsiteltävä ja annettava HYVa:lle 28.2.2022 mennessä | 30.6.2022 mennessä | 30.11.2022 mennessä lainvoimainen päätös |
| Soiten valtuusto | käsiteltävä ja annettava HYVa:lle 28.2.2022 mennessä | 30.6.2022 mennessä | 30.11.2022 mennessä lainvoimainen päätös |
| Aluevaltuusto | 13.4 käsittelee HVA (31.3.2022 menessä) | 31.8.2022 mennessä | 31.12.2022 menessä |

käsiteltävä materiaali

Tämä excel-selvitys

Tausta

Voimaantulolain §

| | | | | | | |
|------|--|--|--|--|---|--|
| 20 § | Sairaanhoidopiirien ja erityishuoltopiirien siirtäminen hyvinvointialueille | Pakkokuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset liitetään siihen hyvinvointialueeseen, jonka alueeseen kuntayhtymän jäsenkunnat kuuluvat. | | | | |
| 21 § | Selvitys sairaanhoidopiirien ja erityishuoltopiirien omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista | selvitys: 1) kuntayhtymän omaisuudesta; 2) hyvinvointialueen vastuulle siirtyvistä veloista ja muista sitoumuksista, vastuista ja sopimuksista; sekä 3) sellaisista olennaisissa omaisuuserissä, sopimuksissa ja vastuissa tapahtuneista ja tiedossa olevista muutoksista sekä toiminnallisista ja taloudellisista riskeistä, jotka eivät ilmene viimeisimmästä tilinpäätöksestä tai konsernitilinpäätöksestä. | | | | |
| 22 § | Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimitilat | Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1 päivänä tammikuuta 2023. | 3+1 | | | |
| 23 § | Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevan irtaimen omaisuuden siirtyminen hyvinvointialueelle | Hyvinvointialueelle siirtyvät 1 päivänä tammikuuta 2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. | Hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan siirry osakeyhtiöiden osakkeet 2 momentissa tarkoitettuja osakkeita lukuun ottamatta. | Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottaminen. | Edellä 1 ja 2 momentista poiketen hyvinvointialueelle ei siirry sellainen kunnan omistama irtaimisto ja osakkeet, jotka kunta omistaa työterveyshuoltolaissa (1383/2001) säädettyjen velvoitteidensa täyttämiseksi. | Edellä 2 momentissa tarkoitettujen osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia irtaimen omaisuuden siirtymisestä myös toisin kuin 1 momentissa säädetään |
| 24 § | Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen henkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka | Perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen sekä opiskeluhoitoon henkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka | | | | |

| | | | | | | |
|------|--|--|---|--|---|--|
| 25 § | Kuntaa sitovien sopimusten ja vastuiden siirtyminen hyvinvointialueelle | Hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset 1 päivästä tammikuuta 2023, jolleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi. Jos sopimusta ei ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunta tekee 26 §:ssä tarkoitettua selvityksessä esityksen sopimukseen liittyvän vastuun jakautumisesta | Edellä 1 momentissa säädetystä poiketen hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan, jolleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi, siirry: | 1) sellaiset toimitilat koskevat sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päättyttyä; | 2) vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee tämän lain vahvistamisen jälkeen, mutta ennen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämismääräyksen siirtymistä hyvinvointialueelle | Jos kunta on toiminut ennen sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämismääräyksen siirtoa joko voimassa olevan lainsäädännön tai kuntaa sitovan sopimuksen vastaisesti, kunta vastaa tästä aiheutuvista seuraamuksista. Jos kunta on antanut 23 §:n 2 momentissa tarkoitettua, sosiaali- ja terveyspalveluja tuottavan osakeyhtiön puolesta takauksittomuksen, takausvastuu siirtyy hyvinvointialueelle. |
| 26 § | Selvitys kunnasta siirtävästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista | 28.2.2022 ja kunnat 30.6.2022. Kunnat 22, 23 ja 25 §§ | Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuiluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta. | | | |
| 28 § | Hyvinvointialueen päätös | Aluevaltuusto käsittelee 26 §:ssä tarkoitettua selvityksen viimeistään 31 päivänä maaliskuuta 2022 ja päättää sen perusteella 22–25 §:ssä tarkoitettujen irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle. | | | | |
| 29 § | Eräiden kunnilta tai kuntayhtymiltä siirtyvien sopimusten mitättömyys ja irtisanominen | | | | | |
| 30 § | Velvollisuus maksaa sopimussakkoa ja korvausta | | | | | |
| 32 § | Kuntaa koskevien säännösten soveltaminen kuntayhtymään | Muihin kuin 20 §:ssä tarkoitettuihin sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä sekä alueen pelastustoimea hoitaviin kuntayhtymiin sovelletaan, mitä kunnasta säädetään 22–26, 28–31 ja 42 §:ssä | | | | |
| 41 § | Siirrettävän kuntayhtymän ja HUS-sairaanhoidopiirin tilinpäätöksen käsittely ja vastuuvapauden myöntäminen | 20 §:ssä tarkoitettujen kuntayhtymien ja erityishuoltopiirien tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen vuodelta 2022 allekirjoittavat hyvinvointialueen hallitus ja hyvinvointialuejohtaja. HUS-sairaanhoidopiirin tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen vuodelta 2022 allekirjoittavat HUS-yhtymän hallitus ja HUS-yhtymän johtaja. Hyvinvointialueen valtuuston ja HUS-yhtymän ylimmän toimielimen on käsiteltävä 1 momentissa tarkoitettua tilinpäätökset ja päätettävä tilivelvollisille myönnettävästä vastuuvapaudesta 30 päivään kesäkuuta 2023 mennessä. Edellä 20 §:ssä tarkoitettujen kuntayhtymien ja erityishuoltopiirien sekä HUS-sairaanhoidopiirin tilinpäätökseen ja konsernitilinpäätökseen vuodelta 2022 sovelletaan muutoin, mitä kuntalaisia säädetään. | | | | |

Kunnan ehdotus HYValle.

Hyvinvointialueen päätös on saantokirja, täytettävä rekisteröinnin edellytykset, omaisuus on luetteloitava ja yksilöitävä

Luovuttava organisaatio ja vastaanottava organisaatio käsittelee ehdotuksen ja selvityksen valtuustoissaan.

Kunnan yhteyshenkilö

Anne Kurkela

Yhteystiedot

anne.kurkela@lestijarvi.fi

Kunnanvaltuuston käsittelypvm.

Lestijärvi / yhteenveto siirtyvästä omaisuudesta ja sopimuksista

| Henkilöstö | Määrä | |
|-------------------------------------|-------|----------|
| Siirtyvän henkilöstön kokonaismäärä | | henkilöä |
| Henkilöstömenojen määrä vuonna 2022 | | euroa |
| Lomapalkkavelka 31.12.2022 | | euroa |

| Sopimukset | Määrä | |
|-------------------------------|-------|-------------|
| Ostosopimusten kokonaisarvo | | euroa/vuosi |
| Myyntisopimusten kokonaisarvo | | euroa/vuosi |

| Irtaimisto | Määrä | |
|---------------------------------|-------|-------------|
| Irtaimiston kokonaisarvo | | euroa |
| Leasing sopimusten kokonaisarvo | | euroa/vuosi |

| Vuokrasopimukset | Määrä | |
|-----------------------------|-------|-------------|
| Vuokrasopimuksista luettelo | | euroa/vuosi |

| | |
|---|--|
| Osakkeiden kokonaisarvo | |
| IPR:n kokonaisarvo | |
| Oikeudenkäynteihin liittyvät korvausvaateet | |
| Lahjoitukset mukaan lukien testamentit | |
| Siirtyvät velat | |
| Takausvastuut | |
| Maanvuokrasopimukset | |

| Muuta | |
|-------|--|
| | |
| | |
| | |

Tähän listataan siirtyvät olemassa olevat **vuokrasopimukset**, tai uudet 1.1.2023 voimaan tulevat vuokrasopimukset. Otsikot on helpottamassa sopimusten jäsentelyä. Henkilötietoja tähän ei saa laittaa

Vuokrasopimukset

| Kunta | Vuokranantaja | Rakennusnimi |
|-------|---------------|--------------|
|-------|---------------|--------------|

VUOKRASOPIMUKSET

| | | |
|------------|-------------------|--|
| Lestijärvi | Lestijärven kunta | Lestijärven terveysasema ja Kotipirtti palvelukeskus |
| Lestijärvi | Lestijärven kunta | Lestijärven terveysasema ja Kotipirtti palvelukeskus |
| Lestijärvi | Lestijärven kunta | Lestijärven terveysasema ja Kotipirtti palvelukeskus |

PALOASEMAT

| | |
|------------|-----------------------|
| Lestijärvi | Lestijärven paloasema |
|------------|-----------------------|

*Vuokrasopimus pitää tarkistaa, koska pinta-ala kas

KEITTIÖT

KOULUKURAATTORIT ja PSYKOLOGIT

Ei ole tehty vielä vuokrasopimusta kuraattorin työtä

Muut kuntien 50 % työajastaan sotelle tai pelastukselle työtä tekevä henki

vuokrasopimukset tai käyttöoikeussopimukset

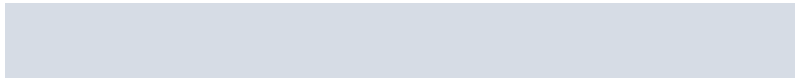
| Vuokrauskohte | Sopimuksen alkamispvm | Sopimuksen pituus |
|---------------|-----------------------|-------------------|
|---------------|-----------------------|-------------------|

| | | |
|--|----------|--------------------|
| Lestijärvi, Niemeläntie 3, Kotipirtti ja tukiasunnot (Lestijärven tervey | 1.1.2009 | Toistaiseksi voim. |
| Lestijärvi, Niemeläntie 3, Terveyskeskus (Lestijärven terveysasema j | 1.1.2009 | Toistaiseksi voim. |
| Lestijärvi, Niemeläntie 3, Hammashoitola (Lestijärven terveysasema | 1.1.2009 | Toistaiseksi voim. |

Lestijärvi, Rantatie 1, Lestijärven paloasema (Lestijärven paloasema] 1.1.2019 Toistaiseksi voim.
svanut sopimuksen teon jälkeen.

ilasta

löstö ja toiminta



| Määräaik. sopimuksen päättymispvm | Pinta-ala, m2 | Vuosivuokra €/vuosi alv 0% | Uusi sopimuskohte |
|---|---------------|-------------------------------|----------------------|
|---|---------------|-------------------------------|----------------------|

| | | | |
|------------|-----|---------|--|
| assa oleva | 810 | 6042,31 | |
| assa oleva | 250 | 1336,75 | |
| assa oleva | 126 | 576,50 | |

| | | | |
|------------|-----|-----------|--|
| assa oleva | 384 | 2688,00 | |
| | | 127722,72 | |



Tähän listataan siirtyvät sopimukset; **poislukien** kiinteistöje
Otsikot on helpottamassa sopimusten jäsentelyä. Henkilötie

Leasing sopimus

| Sopimustyyppi | Sopimus Kumppani nimi | Sopimusnumero |
|---------------|--------------------------|---------------|
|---------------|--------------------------|---------------|



en/toimitilojen vuokrasopimukset jotka Vuokrasopimuksissa, sekä poislukien leasing-sopimukset, jotka irtaimessa etoja tähän ei saa laittaa

| Sopimuksen kohde | Tarkempi kuvaus | Sopimuksen arvo €/vuosi |
|------------------|-----------------|-------------------------|
|------------------|-----------------|-------------------------|



a omaisuudessa

| Sopimuksen alkamispvm | Sopimuksen loppumispvm | Sopimuksen sijainti | Muuta |
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|



Tähän listataan siirtyvä irtain omaisuus 1.1.2023 riittävällä tarkkuudella
Otsikot on helpottamassa sopimusten jäsentelyä. Henkilötietoja tähän ei saa laittaa
Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen toimintaan liittyvä kunnan omistama irtaimisto eli

Irtain omaisuus

| Kunta | Irtaimen sijainti | Irtaimen yksilöinti ; ajoneuvo, pc, puhelin, liittymä ... |
|-------|-------------------|---|
|-------|-------------------|---|

VUOKRAKIINTEISTÖISSÄ OLEVA IRTAIMISTO

Kunta

PALOASEMAT

Kunta

| | |
|-----------|---|
| Paloasema | Miehistöauto |
| Paloasema | Sammutusauto |
| Paloasema | Säiliöauto |
| Paloasema | Paineilmalaitteet |
| | Vene |
| | Vene |
| Paloasema | Miehistön/ensivasteauto |
| | Säiliöauto (saapuu 2022) |
| | Moottorikelkka |
| | Metsäpalokärry |
| | Öljyntorjuntakärry |
| | * Muu omaisuus erillisen tiedoston mukaan |

KEITTIÖT

Kunta

KOULUKURAATTORIT ja PSYKOLOGIT

Kunta

Muut kuntien 50 % työajastaan sotelle tai pelastukselle työtä tekevä henkilö

Kunta

Muut siirtyvä irtaimisto

Kunta

koneet kalusteet, laitteet, materiaalit sekä immateriaaliset oikeudet ja muut luvat siirtyvät hyvinvointia

| Omaisuuuden tarkempi kuvaus, rekisterinumero/-tunnus, etc... | Oma / Leasing | Tase-arvo |
|--|---------------|-----------|
|--|---------------|-----------|

| | | |
|--|-----|----------|
| KP547, XPN-700, Nissan Navara, vm 2021 | oma | 3021,88 |
| KP541, GAV-482, MB 1726, vm. -93 | oma | |
| KP543, NEB-657, MB 2550 | oma | |
| Dräger, 2019 | oma | 5867,76 |
| KP548, P89383 FASTER | oma | 30800 |
| KP5482, L9673, Buster R | oma | |
| 2016 | oma | 3173,98 |
| | oma | ? |
| KP5499, 329-KM, Lynx 59 YETI | oma | |
| PS-8915, öljy-jyri | oma | |
| KP54??, WIM-688 | oma | |
| | | 42863,62 |

östo ja toiminta

alueelle.

| Leasing sopimuksen arvo €/vuosi | Leasing-sopimuksen loppu pvm | Leasing-sopimuksen numero | Muuta |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|

Tähän listataan siirtyvät sopimukset; **poislukien** kiinteistöjen/toimitilojen vu
Otsikot on helpottamassa sopimusten jäsentelyä. Henkilötietoja tähän ei saa

Siirtyvät sopimukset

| Sopimustyyppi | Osto-/Myynti sopimus | Sopimuskumppani nimi | Sopimuskumppani y- tunnus |
|---------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
|---------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|

PALOASEMAT

KEITTIÖT

KOULUKURAATTORIT ja PSYKOLOGIT

Muut kuntien 50 % työajastaan sotelle tai pelastukselle työ

Muut siirtyvät sopimukset

Sopimukset, joita ei voi jakaa, jatkoneuvotteluja varten

Vakuutukset

Omalla välilehdellä

Vuokrasopimukset jotka Vuokrasopimuksissa, sekä poislukien leasing-sopimukset, jotka irtaimessa omaisuudessa
a laittaa

| Sopimuksen kohde | Tarkempi kuvaus | Sopimuksen arvo €/vuosi |
|------------------|-----------------|-------------------------|
|------------------|-----------------|-------------------------|

Ötä tekevä henkilöstö ja toiminta



| Sopimuksen alkamispvm | Sopimuksen loppumispvm | Sopimuksen sijainti | Muuta |
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|



Sopimustyyppejä, esimerkkejä

VATE luokittelu Sopimustyyppi

Avustussopimus

Esi- ja aiesopimukset

Energiasopimus (lämmitys, sähkö, vesi)

Hanke- ja projektisopimukset

HENKILÖSTÖ Hlökuntaedut, tyky

HENKILÖSTÖ Paikalliset sopimukset

HENKILÖSTÖ Työnohjaus

HENKILÖSTÖ Yksilöä koskevat sopimukset

HENKILÖSTÖ Liikkeenluovutusopimukset

HENKILÖSTÖ Koulutusopimukset

HENKILÖSTÖ Muut henkilöstösopimukset

ICT Tietoliikennesopimukset

ICT Lisenssit ja ohjelmistot

ICT Tietojärjestelmäsopimukset

ICT Päätelaittepalvelut

ICT Ylläpitosopimukset

ICT Telepalvelusopimukset

ICT Kapasiteettipalvelut (tarkennettava ohjeessa)

ICT Muut ict-sopimukset

MYYNTI Palvelujen myynti

SAANTOKIRJA Kauppakirjat (kiinteä omaisuus)

SAANTOKIRJA Testamentit ja lahjakirjat

OSTO Asumispalvelut

OSTO Lääkäripalvelut

OSTO Työvoiman vuokraus

OSTO Muut sosiaalipalvelut
OSTO Laboratoriopalvelut
OSTO Muut terveyspalvelut
OSTO Kuljetus- ja liikennöintipalvelut
OSTO Poltto- ja voiteluaineet
OSTO Siivous- ja tekstiilihuollon palvelut
OSTO Henkilöstön työterveyshuoltopalvelut
OSTO Huolto – ja kunnossapitopalvelut
OSTO Konsultointipalvelut
OSTO Lääkehuoltopalvelut
OSTO Rakentamisen palvelut ja urakat
OSTO Kiinteistöhuollon palvelut
OSTO Asiantuntijapalvelut
OSTO Muut palvelusopimukset

OSTO Tarvikkeet ja tavarat
OSTO Kalusteet
OSTO Lääkkeet ja hoitotarvikkeet
OSTO Apuvälineet
OSTO Elintarvikkeet
OSTO Muut tavaraostot

Pankkipalvelut ja vakuutusopimukset
Perus- ja liittymisopimukset (osakkuudet, perussopimukset jne.)
Salassapito- ja tietoturvasopimukset
Tekijänoikeussopimukset
Tutkimussopimukset
Viranomaisopimukset
Yhteistyösopimukset

RAHOITUS JA LEASING Koneet ja laitteet
RAHOITUS JA LEASING Kulkuneuvot
RAHOITUS JA LEASING Muut rahoitus- ja leasingsopimukset

VUOKRA Toimitilat
VUOKRA Huoneistot
VUOKRA Irtain omaisuus
VUOKRA Muut vuokrasopimukset

Käyttöoikeus- ja lainasopimukset

Tähän listataan vakuutukset jotka koskevat joko siirtyvää he
Otsikot on helpottamassa sopimusten jäsentelyä. Henkilötie
Soiten vakuutusmeklari, Justia Oy. Omaisuus, tapaturma, va

Vakuutus sopimukset

| Sopimustyyppi | Sopimuskumppani nimi | Sopimusnumero |
|---------------|-------------------------|---------------|
|---------------|-------------------------|---------------|

Henkilöstöön liittyvät vakuutukset

Vastuuvakuutukset

Pelastuslaitoksen toimintaan liittyvät vakuutukset

| | |
|---------------------|------------------|
| Liikennevakuutu: OP | 24-00046-70147-3 |
| Liikennevakuutu: OP | 24-00046-70147-3 |
| Osakasko OP | 24-00046-70153-7 |
| Liikennevakuutu: OP | 24-00046-70147-3 |
| Liikennevakuutu: OP | 24-00046-70147-3 |

Ajoneuvovakuutukset

Irtaimen vakuutukset

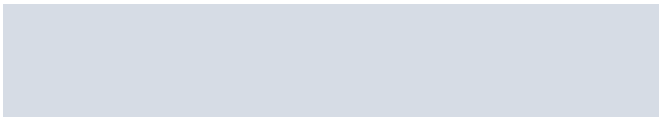
Muut vakuutukset

enkilöstä tai siirtyvää irtainta omaisuutta ja siirtyvää vastuuta
etoja tähän ei saa laittaa
astauvakuutus on vakuutettu Fenniassa, potilasvakuutus Pohjolassa.

| Sopimuksen kohde | Tarkempi kuvaus | Sopimuksen arvo €/vuosi |
|------------------|-----------------|-------------------------|
|------------------|-----------------|-------------------------|

aset

| | | |
|-----------------|--|-------|
| Perävaunu | Majava, M8545 J KVJ | 7,12 |
| Kevyt perävaunu | Masa, Ölly-Jyri, RR77049 | 7,12 |
| Venetraileri | TM-trailer 650-3.85m, valm.nro. 77367 | 20,51 |
| Venetraileri | TM-trailer 650-3.85m, valm.nro. 77367, rek. Nro. | 7,12 |
| Perävaunu | Eurowagon 4100U, WIM-688 | 7,12 |



| Sopimuksen alkamispvm | Sopimuksen loppumispvm | Sopimuksen sijainti | Muuta |
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|
|-----------------------|------------------------|---------------------|-------|



| |
|------------------|
| 1.1.2022 jatkuva |
| 1.1.2022 jatkuva |
| 1.1.2022 jatkuva |
| 1.1.2022 jatkuva |
| 1.1.2022 jatkuva |



Tähän malli käyttöoikeusopimuksesta, toimitetaan myöhemmin

Keskustelua on käyty siitä onko järkevää tehdä vuokrasopimus vai käyttöoikeussopimus.
Keskustelu on kohdistunut koulukuraattoreiden ja -psykologinen työtiloihin.

Molemmat sopimukset ovat vastikeellisia sopimuksia ja siten taloudellisesti niillä ei ole eroa.

Kuntaliitto suositteli käyttöoikeussopimusta koska irralliset pienet vuokratilat olisivat hankalia yhtiöttä
Yhtiöttämisveloitteeseen on aikaa kuitenkin 3 vuotta HVA:n alusta.

Lisäksi on keskusteluissa ollut, että yksittäiset tilat eivät olisi yhtiöttämisveloitteen piirissä.

Ylläoleva huomioiden perinteinen vuokrasopimus on toimiva sopimusmalli esim. koulukurattoreiden ja

Käyttöoikeussopimus voi soveltua tilanteisiin joissa käytettävät tilat ovat yhteiskäyttöisiä tai vain osan a

misveloitteen näkökulmasta.

-psykologinen tilojen vuokraamisessa.

aikaa viikosta käytössä.